



28/12/2023
ט"ז טבת/תשפ"ד

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 28/12/2023

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
אלון שמר	יושב ראש		
ימימה שורץ קניגסבון, סגנית חשב	חברה		
עו"ד אפרת סלבין פוסט, יועמ"ש	חברה		
אול ישר	מרכזת הוועדה		

רשמה	אודל ישר
------	----------

פרטי ההתקשרות המבוקשת:

מספר הבקשה	נושא הבקשה	תקנה תקציבית
1483 - 17833	הרחבת התקשרות חברות בקרה מרכז 21-8<<	78010433
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
28/12/2023	19/09/2024	
שם הספק	מדינה	מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)
קבוצת פארטו בע"מ, א.ת.ו.ת. ניהול פרויקטים בע"מ	ישראל	א.ת.ו.ת. - 51399142 ופארטו - 513139170

תיאור מהות ההתקשרות

אגף פיתוח תשתיות מבקש את אישור הוועדה למימוש אופציה (הגדלה של הסכום שמומש כבר) עם החברות "קבוצת פארטו בע"מ" ו – "א.ס.ת. תכנון והקמת פרויקטים" למתן שירותי בקרה ופיקוח הנדסי וכספי, כמפורט להלן:

- ביום 16.8.2022 אישרה ועדת המכרזים התקשרות עם ארבעת החברות: "קבוצת פארטו", "י.ת.ב. בע"מ", "א.ס.ת. תכנון והקמת פרויקטים" ו"סולברג בע"מ", כהצעות זוכות במכרז פומבי מס' 8/2021 לשם מתן שירותי בקרה ופיקוח הנדסי וכספי בהיקף של 1,000,000 ₪ לכל חברה. ההתקשרות אושרה לתקופה של שנה עם אפשרות להאריך את ההתקשרות ב 4 תקופות נוספות, שנה בכל פעם. היקף התקשרות שאושר בנקודת ההתחלה עם כל חברה בסך 1,000,000 ₪ כולל מע"מ. ההסכם עם כל חברה נחתם לתקופה של שנה עד ליום 19.9.2023.
- ביום 14.8.2023 אישרה ועדת המכרזים מימוש זכות ברירה ראשונה עם כל אחת מהחברות. היקף התקשרות שאושר עם כל חברה הוא בסך של עד 1,000,000 ₪ כולל מע"מ. ההסכם עם כל חברה נחתם לתקופה של שנה עד ליום 19.9.2024.
- כעת מבקש המשרד להגדיל את היקף ההתקשרות עם 2 מהחברות בגין תקופת זכות הברירה הראשונה בהתאם לפירוט בטבלה להלן, ולאור הנימוקים שיובאו להלן:

שם החברה	היקף התקשרות שאושר כבר עבור התקופה שעד ליום 19.9.2024	תוספת מבוקשת כעת עבור התקופה שעד ליום 19.9.2024
קבוצת פארטו בע"מ	1,000,000 ₪	1,500,000 ₪
א.ס.ת. תכנון והקמת פרויקטים	1,000,000 ₪	500,000 ₪

בטרם יוסבר הגידול המבוקש במסגרת התקציב יוסבר כי הקצאת העבודה בין 4 החברות שזכו במכרז נעשתה לפי תחומים, כך שהחברות השונות יוכלו להתמקצע ולפתח מומחיות בתחומים אשר בטיפולם. יובהר כי במסגרת המכרז אין התחייבות להקצאה שווה של העבודה בין הספקים השונים.

הסיבות שלאורן מבוקש הגידול בתקציב:

- קבוצת פארטו בע"מ – מדובר בחברה שמבצעת בקרה על הפרויקטים בירושלים. בשנה האחרונה חל גידול משמעותי בהיקף הפרויקטים בירושלים, בין היתר לנוכחי הגידול התקציבי הצפוי בפרויקט הרכבל. בשים לב לכך, ובשים לב לכך ששיעור התמורה של חברה זו הינו הגבוה ביותר בין הספקים הזוכים במכרז (בהתאם להצעת המחיר שלהם במכרז), צפוי כי תידרש תוספת תקציב לשם השלמת הליכי הבקרה. יצוין כי, לצד הבקשה להגדיל את המכסה לחברה זו, המשרד פועל על מנת



להכניס גם את חברת א.ס.ת לבקרה על חלק מהפרויקטים בירושלים כמפורט להלן, אולם מטבע הדברים הנושא נדרש נעשה במשורה – שכן העברת פרויקט שבו החלה כבר הבקרה מחברה אחת לאחרת אינה יעילה.

- חברת א.ס.ת תכנן והקמת פרויקטים – החברה זו הגישה את הצעת המחיר הזולה ביותר במכרז, והיא מספקת למשרד שירות ברמה גבוהה לשביעות רצון גורמי המקצוע. לנוכח זאת, המשרד מעוניין להגדיל את היקף הבקרה המבוצע על ידה – הן באמצעות כניסה מסוימת גם לבקרה בפרויקטים בירושלים, והן בכך שפרויקטים שיקום תשתיות שנפגעו עקב מלחמת חרבות ברזל שאושרו זה עתה בצת"פ יועבר לבקרה אצלה.
- עבור יתר החברות, נראה שאין צורך לעדכן את היקף ההתקשרות מעבר למה שכבר אושר – עד 1,000,000 ₪ לכל חברה כאמור לעיל.

תקופת ההתקשרות המבוקשת: עד לתום מימוש תקופת האופציה הראשונה שתסתיים ביום 19.9.2024.

החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת מימוש אופציה (הגדלה של הסכום שמומש כבר) בהתקשרות עם החברות "קבוצת פארטו בע"מ" ו"א.ס.ת תכנון והקמת פרויקטים" למתן שירותי בקרה ופיקוח הנדסי וכספי, מהנימוקים שפורטו ברקע לפרוטוקול.

היקף ההתקשרות: עבור "קבוצת פארטו בע"מ" 1,500,000 ₪ נוספים, ועבור "א.ס.ת תכנון והקמת פרויקטים" 500,000 ₪ נוספים. תקופת ההתקשרות: עד ליום 19.9.2024.

האישור הינו בהתאם לתקנה 3(א) לתקנות חובת המכרזים.

הערה: אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת מכרזים, יש לערוך תוספת להסכם שיחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי
אלון שמר	אלון שמר	ימימה שוורץ קניגסבון	עו"ד אפרת סלבין פוסט
תאריך	28/12/23	28.12.2023	27.12.23
חתימה	אלון שמר		